

Ombyggnadsbesiktning 1 kök

På uppdrag av bostadsrättsföreningen så gör Inspector besiktningar vid ombyggnationer av kök i två steg för att utföra kontroller.

Vi kallar det Ombyggnadsbesiktning 1 och Ombyggnadsbesiktning 2.

Nedan ser beskrivs vad ombyggnadsbesiktning 1 innebär samt kontaktuppgifter för att boka tid.

Ombyggnadsbesiktning 1

Ombyggnadsbesiktning 1 innehåller följande kontroller:

1. Vid besiktningstillfället noteras entreprenörens namn samt behörighetsintyg.
 2. Vid besiktningstillfället skall tydlig plan för hur arbetet skall fortskrida redovisas av entreprenören vad gäller vatten, avlopp samt el.
 3. Kontroll av befintliga vatten och avloppsrör, dimensioner samt material.
 4. Stomme kontrolleras om skador finns.
 5. Kontroll av avstängningsventiler placering/behöver de bytas?
 6. Typ av ventilation samt vilken typ av fläkt som får installeras i lägenheten
- Vi informerar om byggregler och säkert vatten i kök samt Ombyggnadsbesiktning 2.

Om föreningens stomme uppvisar skada kan arbetet för entreprenören avstanna för åtgärd av densamma.

Bokning/Villkor

Inspector skall kontaktas minst 3 arbetsdagar innan tid för besiktning på telefon 031-722 76 70.

Utebliven närvaro vid besiktning eller ej godkända ombyggnader som behöver ett nytt besiktningstillfälle debiteras till den boende enligt gällande taxa f.n. 2 495 inkl. moms.

Ett besiktningsprotokoll upprättas till föreningen och förblir deras egendom

Besiktning - Underhåll – Juridik

Inspector Sverige AB

Britta Sahlgrens Gata 8B | 421 31 | Västra Frölunda

Telefon: 031-722 76 70 | [inspector.se](https://www.inspector.se)

inspector.

Ombyggnadsbesiktning 2 kök

På uppdrag av bostadsrättsföreningen så gör Inspector besiktningar vid ombyggnationer av kök i två steg för att utföra kontroller.

Vi kallar det Ombyggnadsbesiktning 1 och Ombyggnadsbesiktning 2.

Nedan ser beskrivs vad ombyggnadsbesiktning 2 innebär samt kontaktuppgifter för att boka tid.

Ombyggnadsbesiktning 2

Ombyggnadsbesiktning 2 innehåller följande kontroller:

1. Vi kontrollerar att gällande regelverk har efterföljts.
2. Vi gör kontroll av fall på synliga avloppsrör.
3. Vi kontrollerar ventilation.
4. Vi kontrollerar att alla läckageskydd är rätt installerade.
5. Vi kontrollerar avstängningsplats är korrekt monterad ovan diskbänk för ev. diskmaskin.
6. Vi kontrollerar vid diskbänk placerade elinstallationer.

Eventuella avvikelser ifrån gällande branschregler skall dokumenteras med bild och avvikelse rapport. Denna avvikelse rapport skall signeras av både beställare samt entreprenör.

Bokning/Villkor

Inspector skall kontaktas minst 3 arbetsdagar innan tid för besiktning på telefon 031-722 76 70.

Utebliven närvaro vid besiktning eller ej godkända ombyggnader som behöver ett nytt besiktningstillfälle debiteras till den boende enligt gällande taxa f.n. 2 495 inkl. moms.

Ett besiktningsprotokoll upprättas till föreningen och förblir deras egendom

Besiktning - Underhåll – Juridik

Inspector Sverige AB

Britta Sahlgrens Gata 8B | 421 31 | Västra Frölunda

Telefon: 031-722 76 70 | [inspector.se](https://www.inspector.se)

inspector.